

บทที่ 3

ผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ของโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 ประกอบด้วย คุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ระดับเสียงโดยทั่วไป ระดับเสียงรบกวน ความสั่นสะเทือน และคุณภาพน้ำทั้ง ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมโดย บริษัท เอส.พี.เจ.โซแอนติฟิค จำกัด

3.1 วัตถุประสงค์

- 1) เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมตามข้อกำหนดในมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อม
- 2) เพื่อนำผลการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมไปเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐาน และนำไปกำหนดเป็นแนวทางในการวางแผนการจัดการด้านสิ่งแวดล้อมของโครงการต่อไป
- 3) เพื่อเป็นข้อมูลเฝ้าระวังผลกระทบต่อชุมชนบริเวณใกล้เคียงโครงการ

3.2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ตามที่เสนอในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ผ่านความเห็นชอบจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติ ตามหนังสือเห็นชอบเลขที่ ทส. 1009.5/23593 ลงวันที่ 30 พฤศจิกายน พ.ศ.2566 โดยมีวิธีตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการ และสำรวจข้อมูลการดำเนินงานของโครงการในระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายน พ.ศ.2568 สรุปได้ดังตารางที่ 3-1

ตารางที่ 3-1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกาษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการพบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้างเดือนละ 1 ครั้ง และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการและวิศวกรควบคุมงานของบริษัทวิศวกรที่	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่โครงการและวิศวกรควบคุมงานดำเนินงานลงพื้นที่ ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการพบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบเป็นประจำตลอดช่วงเวลาก่อสร้าง เดือนละ 1 ครั้ง	- บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ภายในชุมชน บริเวณใกล้เคียงและโดยรอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่โครงการ และวิศวกรควบคุมงาน ดำเนินงานลงพื้นที่ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการพบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงเป็นประจำตลอด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ)ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	ปรึกษาควบคุมการก่อสร้าง) ซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลง ผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก	และให้ชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ของเจ้าหน้าที่โครงการและวิศวกรควบคุมงานของบริษัทวิศวกรที่ปรึกษาควบคุมการก่อสร้างซึ่งสามารถติดต่อได้ 24 ชั่วโมง หากมีการเปลี่ยนแปลงผู้รับผิดชอบโครงการต้องแจ้งชื่อพร้อมหมายเลขโทรศัพท์ติดต่อใหม่ให้ผู้พักอาศัยโดยรอบพื้นที่ เพื่อให้สามารถติดต่อได้อย่างสะดวก	- บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและโดยรอบ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์ เจ้าหน้าที่โครงการ และวิศวกรควบคุมงาน ดำเนินงานลงพื้นที่ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการพบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงเป็นประจำตลอด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> - ความเป็นระเบียบเรียบร้อยของพื้นที่โครงการ - ช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง 	<ul style="list-style-type: none"> - ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ - จัดให้มีช่องทางรับเรื่องราวร้องทุกข์กับชุมชนใกล้เคียง ประกอบด้วย ชื่อ-นามสกุล ผู้รับเรื่องร้องเรียน หมายเลขโทรศัพท์ เครื่องข่ายสังคมออนไลน์ (Social Network) (เช่น เว็บไซต์ของบริษัทเจ้าของโครงการ และแอปพลิเคชันไลน์ เป็นต้น) ที่อยู่สำหรับการจัดส่งไปรษณีย์ การติดตั้งกล่องรับความคิดเห็นที่ป้อมยาม และการเข้าพบเจ้าหน้าที่โดยตรงที่สำนักงานโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่โครงการ - บริเวณพื้นที่ภายในชุมชน บริเวณใกล้เคียงและโดยรอบ 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<p>โครงการจัดให้มีผู้ดูแลพื้นที่โครงการให้มีความเป็นระเบียบเรียบร้อยอย่างสม่ำเสมอ</p> <p>โครงการจัดให้มีกล่องรับเรื่องร้องเรียนโดยติดตั้งไว้ที่หน้าโครงการเพื่อนำข้อมูลไปหาแนวทางแก้ไขต่อไป</p>	<p>ภาคผนวก ข5</p> <p>ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 4)</p>

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.1 สภาพภูมิประเทศ (ต่อ)	- รั้วโดยรอบโครงการ	- ความคงทนแข็งแรงของรั้วโดยรอบโครงการ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้าง - การเคลื่อนตัวของดินว่ามีการเคลื่อนตัวหรือไม่	- เศษดิน เศษวัสดุก่อสร้างบริเวณ ถนนทางเข้าออกโครงการ และท่อระบายน้ำสาธารณะ - ติดตั้งอุปกรณ์วัดการเคลื่อนตัวของดิน (Inclinometer)	- ถนนและท่อระบายน้ำ บริเวณ พื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณก่อสร้างระบบสาธารณูปโภคใต้ดินและฐานรากเสาเข็ม	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาการทำฐานรากเสาเข็ม		- -

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกาษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.2 ดินและการชะล้างพังทลาย (ต่อ)	- ดิน และโคลนเบนโทไนท์ - การฉีดพรมน้ำ	- ตรวจสอบให้ปฏิบัติตามกฎกระทรวงกำหนดมาตรการป้องกันการพังทลายของดินหรือสิ่งปลูกสร้างในการขุดดินหรือถมดิน พ.ศ. 2548 - ตรวจสอบให้มีการฉีดล้างล้อรถบรรทุกดินที่ออกจากพื้นที่โครงการและพื้นที่นำดินไปถม	- สถานที่ทั้งดิน - พื้นที่โครงการและสถานที่ทั้งดิน	- ต ล อ ด ร ะ ย ะ เ ว ล ่า ก่อสร้าง - ต ล อ ด ร ะ ย ะ เ ว ล ่า ก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด ทางโครงการมีการฉีดล้างล้อรถบรรทุกดินที่ออกจากพื้นที่โครงการและพื้นที่นำดินไปถมทุกครั้งอยู่เสมอ	- ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 10)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ	- ฝุ่นใบคลุมอาคาร	- ความคงทนแข็งแรงและการฉีกขาดของผ้าใบ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
	- การฉีดพรมน้ำ	- ตรวจสอบให้มีการฉีดพรมน้ำ	- บริเวณที่เกิดฝุ่นละออง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 15)
	- การทำงานของเครื่องจักรกล	- ตรวจสอบสภาพและการทำงานของเครื่องจักรกลและซ่อมบำรุงอย่างถูกวิธี	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ตามคำแนะนำในคู่มือของอุปกรณ์เป็นประจำ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-
		- ตรวจสอบเครื่องจักรกลโดยเฉพาะเครื่องยนต์ดีเซล เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5})	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ตามคำแนะนำในคู่มือของอุปกรณ์เป็นประจำ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นใบคลุมอาคาร - การฉีดพรมน้ำ - การทำงานของเครื่องจักรกล 	<ul style="list-style-type: none"> - ความคงทนแข็งแรงและการฉีกขาดของผ้าใบ - ตรวจสอบให้มีการฉีดพรมน้ำ - ตรวจสอบสภาพและการทำงานของเครื่องจักรกลและซ่อมบำรุงอย่างถูกวิธี - ตรวจสอบเครื่องยนต์ดีเซล เพื่อลดผลกระทบจากเขม่า และควันที่จะก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM_{2.5}) 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณที่เกิดฝุ่นละออง - พื้นที่ก่อสร้าง - พื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตามคำแนะนำในคู่มือของอุปกรณ์เป็นประจำ - ตามคำแนะนำในคู่มือของอุปกรณ์เป็นประจำ 	<ul style="list-style-type: none"> ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ฉีดพรมน้ำทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการกำหนด 	<ul style="list-style-type: none"> - ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 15) - -

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- สถานการณ์คุณภาพอากาศค่า PM _{2.5} จากกรมควบคุมมลพิษหรือหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	- ติดตามสถานการณ์คุณภาพอากาศจากกรมควบคุมมลพิษและสำนักสิ่งแวดล้อมกรุงเทพมหานคร หากพบว่า ค่าฝุ่นละอองขนาดเล็กกว่า 2.5 ไมครอน (PM _{2.5}) ในพื้นที่โครงการมีค่าเกินมาตรฐานฯ โครงการต้องหยุดกิจกรรมที่ก่อให้เกิดฝุ่นละอองขนาดเล็กได้แก่ กิจกรรมที่ใช้อุปกรณ์/เครื่องมือที่ก่อให้เกิดเขม่าควัน การตัดเจียรกระเบื้องและการขนส่งด้วยเครื่องยนต์ดีเซล เป็นต้น และกรณีที่หน่วยงานของรัฐขอความร่วมมือใดๆ โครงการจะปฏิบัติตามอย่างเคร่งครัด	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- การตรวจวัด PM 25 พร้อมป้ายแสดงผลดิจิทัล ที่สามารถแสดงรายงานผลทันที	- ตรวจสอบสภาพและการทำงานของเครื่องตรวจวัด PM _{2.5} พร้อมป้ายแสดงผลดิจิทัล	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ตามคำแนะนำในคู่มือของเครื่องตรวจวัด PM _{2.5} พร้อมป้ายแสดงผลดิจิทัลเป็นประจำ	ทางโครงการจัดให้มีการตรวจวัด PM 25 พร้อมป้ายแสดงผลดิจิทัล ที่สามารถแสดงรายงานผลทันที	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 26)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- การตรวจวัดคุณภาพอากาศ 2 จุด จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้ 1) ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม - ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดเล็กไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่องทุกวัน	- ตรวจวัดตามระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) หรือระบบอื่นที่กรมควบคุมมลพิษเห็นชอบ เช่น ระบบเบต้า เร ระบบเทปเปอ อีลิเมนต์ ออสซิเลตติ้งไมโครบาลานซ์ และระบบไดโคโตมัส เป็นต้น	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้	- ทุกวัน ที่ มี ก า ร ก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางพลัด ทุกสัปดาห์	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง ทุกวัน	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- การตรวจวัดคุณภาพอากาศ 2จุด จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้ 1) ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม(ต่อ) - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง ทุกวัน	- ตรวจวัดตามระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) หรือระบบอื่นที่กรมควบคุมมลพิษเห็นชอบ เช่น ระบบเบต้า เร ระบบเทปเปอ อีลิเมนต์ ออสซิเลตติ้งไมโครบาลานซ์ และระบบไดโคโตมัส เป็นต้น	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้	- ทุกวัน ที่ มี การก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางพลัด ทุกสัปดาห์	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ปริมาณฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง ทุกวัน	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	- ตรวจวัดตามระบบนันทิสเปอร์ซีฟ อินฟราเรดดิเทคชั่น (Non-Dispersive Infrared Detection)	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้	เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ง
	- NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	- ตรวจวัดตามระบบเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence Method)	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้	เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	- ตรวจวัดตามระบบเฟลมไอ ออไนซ์ (Flame Ionization Method)	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้	เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. โซแอนด์พิก จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ง
	- SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	- ตรวจวัดตามระบบพาราโรซานิลีน (Pararosaniline) หรือ ยูวีฟลูออเรสเซน (UV-Fluorescence) หรือระบบอื่นที่กรมควบคุมมลพิษเห็นชอบ	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้	เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. โซแอนด์พิก จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ SOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเดอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกกา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	2) ช่วงฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ - TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- ตรวจวัดตามระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) หรือระบบอื่นที่กรมควบคุมมลพิษเห็นชอบ เช่น ระบบเบต้า เรระบบเทปเปอ อิลิเมน ออสซิเลตติ้ง ไมโครบาลานซ์ และระบบไดโคโตมัส เป็นต้น	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้	เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไฮแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ TSP 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- PM ₁₀ 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง - CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	- ตรวจวัดตามระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) หรือระบบอื่นที่กรมควบคุมมลพิษเห็นชอบ เช่น ระบบเบต้า เรระบบเทปเปอ อิลิเมน ออสซิเลตติ้ง ไมโครบาลานซ์ และระบบไดโคโตมัส เป็นต้น ตรวจวัดตามระบบนันทิสเปอร์ซีฟ อินฟราเรดดิเทคชั่น (Non-Dispersive Infrared Detection)	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้ - จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้	เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. โซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ PM ₁₀ 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	ภาคผนวก ง
					เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. โซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ CO 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเดอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	- ตรวจวัดตามระบบเคมีลูมิเนสเซน (Chemiluminescence Method)	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้	เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. โซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ NOx 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ง
	- HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	- ตรวจวัดตามระบบฟเลม ไอออไนซ์ (Flame Ionization Method)	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้	เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. โซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ HC 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	- SO _x 24 ชม . 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง - ความเร็วและทิศทางลม 3 วันต่อเนื่อง	- ตรวจวัดตามระบบพาราโรซานิลีน (Pararosaniline) หรือ ยูวีฟลูออเรสเซน(UV-Fluorescence) หรือระบบอื่นที่กรมควบคุมมลพิษเห็นชอบ - เครื่องวัดความเร็วลม Anemometer	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้ - จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้	เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ SO _x 24 ชม. 3 วันต่อเนื่อง เดือนละ 1 ครั้ง ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ง -

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรรย์ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.3 คุณภาพอากาศ (ต่อ)	จุดที่ 2 พื้นที่ของบ้านเลขที่ 55 - ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง - ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง	- ตรวจวัดตามระบบกราวิเมตริก (Gravimetric) หรือระบบอื่นที่กรมควบคุมมลพิษเห็นชอบเช่น ระบบเบต้า เรระบบเทปเปอ อิลิเมน ออสซิเลตติ้ง ไมโครบาลานซ์ และระบบไดโคโตมัส เป็นต้น	- จุดที่ 2 พื้นที่ของบ้านเลขที่ 55	เดือนละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันหยุดก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัดทุกเดือน	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ฝุ่นละอองรวมหรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (TSP) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง ฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM ₁₀) 24 ชม. 1 วันต่อเนื่อง	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.4 เสียง	- การตรวจวัดระดับเสียง 1 จุด 1) ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม จุดที่ 1 พื้นที่ของบ้านเลขที่ 55 - L_{eq} 24 hr, L_{max} , L_{90} และเสียงรบกวน 3 วันต่อเนื่อง	- เครื่องมือวัดระดับเสียง	- จุดที่ 1 พื้นที่ของบ้านเลขที่ 55	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม โดยรายงานผลต่อหน่วยงานอนุญาตก่อสร้างและสำนักงานเขตบางพลัดทุกสัปดาห์	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิก จำกัด ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (L_{eq} 24 hr และ L_{max}) พื้นที่ของบ้านเลขที่ 55	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จริญญา (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.4 เสียง (ต่อ)	2) ช่วงฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ จุดที่ 1 พื้นที่ของบ้านเลขที่ 55 - L_{eq} 24 hr, L_{max} , L_{90} และเสียงรบกวน 3 วันต่อเนื่อง	- เครื่องมือวัดระดับเสียง	- จุดที่ 1 พื้นที่ของบ้านเลขที่ 55	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ให้ตรวจวัดครั้งละ 1 วันต่อเนื่องในวันธรรมดา ช่วงวันจันทร์ ถึง วันศุกร์ที่ไม่ใช่วันหยุด นักขัตฤกษ์ โดยรายงานผลต่อสำนักงานเขตบางพลัด ทุกเดือน ตลอดระยะเวลาการก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิก จำกัด ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (L_{eq} 24 hr และ L_{max}) พื้นที่ของบ้านเลขที่ 55	ภาคผนวก ก

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.5 ความสั่นสะเทือน	1) ช่วงงานฐานรากเสาเข็ม - ค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- ตา ม ป ร ะ ก า ศ ค ณ ะ ก ร ร ม ก า ร สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐาน การ สั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- จุดที่ 1 ภายในโครงการด้านทิศใต้ (กรณีมีผลกระทบจากการทำเสาเข็มหรือร้องเรียนจากอาคารข้างเคียง โครงการต้องเพิ่มจุดตรวจวัดการเคลื่อนตัวของดินในบริเวณที่ได้รับผลกระทบ)	- ทุกวันที่มีการก่อสร้างฐานรากเสาเข็ม โดยรายงานผลการตรวจวัดต่อสำนักงานเขตบางพลัด ทุกสัปดาห์	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิก จำกัด ดำเนินการตรวจวัดค่าความเร็วคลื่นอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity, PPV) และความถี่ที่เกิดขึ้นจากการก่อสร้างเป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเดอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พฤษา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.5 ความสั่นสะเทือน	2) ช่วงฐานรากเสาเข็มแล้วเสร็จ - PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	- ตา ม ป ระ ก า ศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื อ ง ก ำ ห น ด มาตรฐาน การสั่นสะเทือน เพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร	- จุ ด ที่ 1 ภาย ใน โครงการด้านทิศใต้	- เดือนละ 1 ครั้ง ให้ ตรวจวัดครั้งละ 3 วันต่อเนื่องรวมวันห ยุตก่อสร้าง 1 วัน โดยรายงานผลต่อ สำนักงานเขตบาง พลัด ทุก เดือน ตลอดระยะเวลาการ ก่อสร้าง	เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. โซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัด PPV, Hz เป็นเวลา 1 วันต่อเนื่อง	ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ 1.6 การเกิดแผ่นดินไหว	- ตรวจสอบการก่อสร้างอาคารโครงการ	- การก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตามกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2564	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอดระยะก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
2. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางชีวภาพ 2.1 ทรัพยากรน้ำและทรัพยากรชีวภาพในน้ำ	- การระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนสาธารณะประโยชน์ ถนนจรัญสนิทวงศ์ และถนนสาทรณะอื่นๆ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการระบายน้ำเสียที่ไม่ผ่านการบำบัดลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ และถนนสาธารณะอื่นๆ โดยเด็ดขาด	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก วัน ต ล อ ด ระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	- การทิ้งขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ และถนนสาธารณะอื่นๆ	- ตรวจสอบไม่ให้มีการทิ้งขยะ/เศษวัสดุก่อสร้าง/เคมีภัณฑ์ใดๆ ลงในท่อระบายน้ำสาธารณะบนถนนจรัญสนิทวงศ์ และถนนสาธารณะอื่นๆโดยเด็ดขาด	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวันตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.1 การใช้น้ำ 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล	- สภาพการใช้งานของถังสำรองน้ำใช้ - ประสิทธิภาพการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสีย - pH, BOD - SS, Setteable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- ตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ต้องไม่มี การรั่วซึม หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบการทำงานของระบบบำบัดน้ำเสียให้เป็นไปตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ป ร ะ ก า ศ ก ร ะ ท ร ว ง ท ร ั พ ย า ก ร ธ ร ร ม ช า ตี แ ล ะ สິ ง แว ด ลื อ ม ก ำ ห น ด ม า ต ร ฐ า น ค ว บ ค ว ม ก าร รั ะ บ าย น ้ำ ท ั้ง จ าก อ า ค าร บ าง ป ระ เภ ท และ บ าง ข น าด พ.ศ.2548	- ถังสำรองน้ำใช้ บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลระบบบำบัดน้ำเสีย - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบถังสำรองน้ำใช้ต้องไม่มี การรั่วซึม หากชำรุดทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด เจ้าของโครงการจัดให้บริษัท เอส.พี.เจ. ไซแอนติฟิค จำกัด ดำเนินการตรวจวัดระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง pH, BOD, SS, Setteable Solids, TDS, Sulfide, TKN, Fat Oil & Grease	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 62) - ภาคผนวก ง

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.2 การจัดการน้ำเสียและสิ่งปฏิกูล (ต่อ)	- ความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำขังและไหลออกสู่ภายนอก	- ตรวจสอบห้องน้ำ ห้องส้วม ครงงานให้สะอาดอยู่เสมอ ไม่มีกลิ่น ไม่มีน้ำขังและรั่วไหลออกสู่ภายนอก	- ห้องน้ำ ห้องส้วมบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดของห้องน้ำและห้องส้วมต้องไม่มีกลิ่นรบกวน ไม่มีน้ำขังและไหลออกสู่ภายนอก	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 35)
3.3 การระบายน้ำ	- ประสิทธิภาพของระบบระบายน้ำและบ่อดักขยะ-ทราย	- การอุดตันของขยะ เศษดิน หิน ทรายในรางระบายน้ำและบ่อดักขยะที่เตรียมไว้	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
3.4 การจัดการขยะ	- สภาพของภาชนะรองรับขยะต้องไม่ชำรุดพร้อมใช้งานเสมอและเพียงพอต่อปริมาณขยะ	- ตรวจสอบภาชนะรองรับขยะให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.4 การจัดการขยะ (ต่อ)	- ผู้รับเหมาเป็นผู้รับผิดชอบนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุ่ม โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์ฯ	- ตรวจสอบการนำเศษวัสดุจากการก่อสร้างส่งไปกำจัดที่ศูนย์กำจัดวัสดุจากการก่อสร้างอ่อนนุ่มและ/หรือผู้ที่ได้รับอนุญาตให้รับกำจัด โดยปฏิบัติตามเงื่อนไขของศูนย์และ/หรือของผู้รับอนุญาตให้รับกำจัด	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	- บันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้างสถานที่ที่นำไปกำจัดและใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุ่ม	- ตรวจสอบบันทึกข้อมูลปริมาณเศษวัสดุก่อสร้างสถานที่ที่นำไปกำจัดและใบเสร็จรับเงินของศูนย์อ่อนนุ่มและ/หรือผู้รับอนุญาตที่ส่งไปกำจัดเพื่อตรวจสอบปริมาณให้สอดคล้องกัน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกกา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์						
3.5 พลังงานและไฟฟ้า	- สภาพการใช้งานของระบบไฟฟ้าและแสงสว่าง	- ตรวจสอบระบบไฟฟ้าและแสงสว่างให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- ระบบไฟฟ้าและแสงสว่างบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
3.6 การจราจร	- ช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กำหนด	- ตรวจสอบช่วงเวลาการขนส่งวัสดุให้อยู่ในช่วงเวลาตามที่กฎหมายกำหนด	- พนักงานขับรถขนส่ง	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 35)
	- กวดขันและตรวจสอบประวัติของพนักงานขับรถว่าไม่มีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาทและห้ามดื่มสุราขณะปฏิบัติงาน	- ตรวจสอบสภาพร่างกายพนักงานขับรถขนส่งวัสดุก่อสร้างก่อนปฏิบัติงานว่ามีการใช้สารกระตุ้นออกฤทธิ์ต่อจิตประสาท หรือดื่มสุราหรือไม่	- พนักงานขับรถขนส่ง	ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.6 การจราจร (ต่อ)	- การติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และไฟส่องสว่างบริเวณด้านหน้าโครงการและทางเข้า-ออกในช่วงเวลากลางคืน - รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างต้องมีการทำประกัน อุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่ง และก่อสร้างโครงการ และเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม	- ตรวจสอบให้มีการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจรและไฟส่องสว่างด้านหน้าโครงการ - ตรวจสอบรถบรรทุกต้องมีการทำประกันภัยอุบัติเหตุตลอดระยะเวลาที่วิ่งและก่อสร้างโครงการและเมื่อมีการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากการชำรุดเสียหายเกิดขึ้นจากรถบรรทุกวัสดุก่อสร้างจะต้องดำเนินการแก้ไขให้กลับมาอยู่ในสภาพดีดังเดิม	- บริเวณทางเขา-ออกด้านหน้าพื้นที่โครงการ	ทุก วัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 8, 43, 44)
			- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ทุก วัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.6 การจราจร (ต่อ)	- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจรตลอดเวลา การก่อสร้างในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและคนงาน	- ตรวจสอบให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกด้านการจราจรในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและคนงาน	- เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ	ทุก วัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยอำนวยความสะดวกการจราจรตลอดเวลาการก่อสร้างในช่วงขนส่งดิน วัสดุก่อสร้างและคนงานทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 45)
	- พื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุก่อสร้างภายในโครงการอย่างเพียงพอ	- ตรวจสอบการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ และกองเก็บวัสดุ ก่อ ส ราง ภายในโครงการอย่างเพียงพอ	- บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ทุก วัน ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีพื้นที่จอดรถยนต์ และพื้นที่กองเก็บวัสดุ ก่อสร้างภายในโครงการอย่าง เพียงพอ	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 6, 38)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกกา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.6 การจราจร (ต่อ)	- ห้ามจอดรถบรรทุก การกองวัสดุก่อสร้าง	- ตรวจสอบไม่ให้เกิดการจอดรถบรรทุกและการกองวัสดุก่อสร้างบริเวณไหล่ทางถนนจรัญสนิทวงศ์ ซอยจรัญสนิทวงศ์ 85 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 83/1 และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	- บริเวณไหล่ทางถนนจรัญสนิทวงศ์ ซอยจรัญสนิทวงศ์ 85 ซอยจรัญสนิทวงศ์ 83/1 และถนนสาธารณะที่เกี่ยวข้อง	ทุกวัน ตลอดระยะเวลา ก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.6 การจราจร (ต่อ)	- ฟ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบบรถทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจนและเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- ตรวจสอบฟ้าใบคลุมวัสดุก่อสร้างขณะขนส่ง เพื่อป้องกันการตกหล่นและกรณีที่มีความยาวของวัสดุก่อสร้างมากกว่ากระเบบรถทุกจะต้องติดสัญญาณให้รถยนต์ที่ตามหลังมองเห็นชัดเจนและเป็นไปตามข้อกำหนดของกรมการขนส่งทางบก	- รถบรรทุกวัสดุก่อสร้างของโครงการ	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
3. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์ 3.7 การสื่อสารและการโทรคมนาคม	- การประชาสัมพันธ์การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ต ร ว จ ส อ บ ก า ร ประชาสัมพันธ์การบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุจากตัวอาคารโครงการกับบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร ว่าได้รับความเดือดร้อนจากการบดบังสัญญาณโทรทัศน์และวิทยุหรือไม่	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.1 สภาพเศรษฐกิจ และสังคม	- การสำรวจสภาพเศรษฐกิจ สังคมและความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน ตลอดจนผลกระทบความต้องการการรับรู้และความเชื่อมั่นที่มีต่อโครงการ	- การสัมภาษณ์ด้วยแบบสัมภาษณ์ - การสอบถามด้วยแบบสอบถาม - วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ - ผังแสดงแผนที่ตำแหน่งการเก็บข้อมูล - การสัมภาษณ์ด้วยแบบสัมภาษณ์ - การสอบถามด้วยแบบสอบถาม - วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ - ผังแสดงแผนที่ตำแหน่งการเก็บข้อมูล	- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ - พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะรัศมี 1 กิโลเมตร จากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	ตลอดการก่อสร้างโครงการทางโครงการได้มอบหมายบริษัทผู้รับเหมาให้ดำเนินการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียง และแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการได้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับทราบผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1)การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	- ประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการพบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและสถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหวเป็นประจำ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ชุมชนสัมพันธ์และวิศวกรควบคุมงานเข้าพบปะบ้านเรือน สถานประกอบการ ระยะประชิดและระยะ 100 เมตร เพื่อประชาสัมพันธ์ข่าวสารข้อมูลโครงการ พบปะชุมชนและศึกษาปัญหาอุปสรรคในการดำเนินโครงการ เพื่อสร้างความสัมพันธ์ที่ดีกับคนภายในชุมชนบริเวณใกล้เคียงและสถานที่สำคัญ/พื้นที่อ่อนไหวเป็นประจำ	- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะรัศมี 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเดอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกกา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1) การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	- ป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการ	- ตรวจสอบป้ายประชาสัมพันธ์บริเวณหน้าพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอไม่ลบเลือน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาดำเนินการ	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จริญญา (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกกา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน 1) การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	- การสำรวจความคิดเห็นประชาชน - สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง - ทั้งในแง่ภาวะการเปลี่ยนแปลง ปัญหาและความเดือดร้อน - ตลอดจนความต้องการที่มีต่อโครงการ	- สำรวจความคิดเห็นประชาชน สถานประกอบและหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง โดยใช้ - การสัมภาษณ์ด้วยแบบสัมภาษณ์ - การสอบถามด้วยแบบสอบถาม - วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ - ผังแสดงแผนที่ตำแหน่งการเก็บข้อมูล	- พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญ - ระยะติดโครงการ - พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ - พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทาง - การขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ก่อสร้างระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ปีละ 1 ครั้ง ตั้งแต่เริ่มก่อสร้างจนถึงก่อนการขออนุญาตเปิดใช้อาคาร	- ตลอดการก่อสร้างทางโครงการได้มอบหมาย บริษัทผู้รับเหมาให้นิเทศการเข้าพบปะพูดคุยกับผู้พักอาศัยข้างเคียงและแจ้งกำหนดการก่อสร้างของโครงการได้รับทราบ หากเกิดผลกระทบใดๆ ผู้ได้รับทราบผลกระทบสามารถติดต่อกับโครงการหรือผู้รับผิดชอบได้โดยตรง	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกกา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 1) การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์	- การดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการโดยประสานงานกับสำนักงานเขตบางพลัดและภาคส่วนต่างๆ เช่น 1) ด้านกฎหมายและทำความเข้าใจ 2) ด้านความปลอดภัยและอุบัติเหตุ 3) ด้านพัฒนาชุมชน ทำนุบำรุงประเพณีและวัฒนธรรม 4) ด้านการศึกษา	- รวบรวมและจัดบันทึกข้อเสนอแนะและความคิดเห็นที่มีต่อกิจกรรม/โครงการต่างๆ - การสัมภาษณ์ด้วยแบบสัมภาษณ์ - การสอบถามด้วยแบบสอบถาม - วิธีการสุ่มตัวอย่างตามหลักวิชาการและหลักสถิติ - ผังแสดงแผนที่ตำแหน่งการเก็บข้อมูล	พื้นที่ดำเนินงานด้านความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม (CSR) ของโครงการประกอบด้วย ดังนี้ 1) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานที่ประกอบกิจการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ 2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานที่ประกอบกิจการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ปีละอย่างน้อย 3 กิจกรรม/โครงการ - ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการดำเนินงานกิจกรรม/โครงการด้านการมีส่วนร่วมของประชาชน ชุมชนสัมพันธ์และความรับผิดชอบต่อสังคมและสิ่งแวดล้อม	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 1) การมีส่วนร่วมของประชาชนและชุมชนสัมพันธ์ (ต่อ)	5) ด้านสุขภาพอนามัยและสิ่งแวดล้อมชุมชน 6) ด้านอื่นๆ ตามความเหมาะสมและความต้องการของชุมชน - จำนวนกิจกรรม/โครงการที่ดำเนินงานไม่น้อยกว่าปีละ 3 กิจกรรม/โครงการ - ปัญหาและความต้องการของชุมชน - ระดับการรับรู้ และความพึงพอใจต่อกิจกรรม/โครงการที่ดำเนินงาน		3) พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้างระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ		ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกกา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 2) การดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน	- จำนวนครั้งการร้องเรียน - ประเภทปัญหาการร้องเรียน - ประเด็นปัญหาการร้องเรียนซ้ำเดิมและ ระยะเวลาแก้ไข - ข้อเสนอแนะ และข้อคิดเห็นของผู้ร้องเรียนและผู้ที่เกี่ยวข้อง	- รวบรวม และ จัดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาช่องทางต่างๆ - จัดส่งเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียนและสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้าง พร้อม กลับ มา รับวิธีการปฏิบัติงานหรือแก้ไขปัญหาทันที	- จุดตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ - สำนักงาน ควบคุม การก่อสร้างของโครงการ - บ้าน/อาคาร/สถานประกอบติดโครงการและพื้นที่ชุมชนโดยรอบโครงการ	- ทุก วัน ตลอด ระยะเวลา ก่อสร้าง - ทุกสัปดาห์กำหนดแนวทางแก้ไขปัญหาที่เกิดขึ้น ตลอด ระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ตั้งกล่องรับเรื่องร้องเรียน และความคิดเห็นด้านหน้าโครงการ และสำนักงาน ควบคุมการก่อสร้างของโครงการ	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 4)
					ทางโครงการได้	ภาคผนวก ข2

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.2 การมีส่วนร่วมของประชาชน (ต่อ) 2) การดำเนินการรับเรื่องร้องเรียน (ต่อ)		- รวบรวมและจดบันทึกข้อร้องเรียน และวิธีการแก้ไขปัญหาจากหน่วยงาน เช่น สำนักงานเขต - พิจารณาและกำหนดแนวทางการแก้ไขข้อร้องเรียนและวิธีการแก้ไขปัญหาป้องกันการเกิดซ้ำ - ติดตามประเมินผลจากส่วนรับเรื่องร้องเรียนและความคิดเห็นหากพบว่ามีเรื่องร้องเรียนต้องแก้ไขปัญหานั้นที่	1) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/สถานที่สำคัญระยะติดโครงการ 2) พื้นที่บ้าน/อาคาร/สถานประกอบการ/พื้นที่อ่อนไหวและสถานที่สำคัญระยะ 100 เมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ 3) พื้นที่อ่อนไหว และสถานที่สำคัญ และพื้นที่ตามแนวเส้นทางการขนส่งวัสดุและอุปกรณ์ ก่อสร้างระยะ 1 กิโลเมตรจากขอบเขตพื้นที่โครงการ	- ทุก 6 เดือน จัดทำรายงานผลการรับเรื่องร้องเรียน และจัดส่งรายงานให้หน่วยงานที่เกี่ยวข้อง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเดอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.3 การสาธารณสุข	- ความเดือดร้อนหรือเรื่องร้องเรียนของเจ้าของอาคารหรือบ้านพักอาศัยใกล้เคียงจากการก่อสร้าง	- มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียนและสอบถามข้อร้องเรียนหรือผลกระทบที่ได้รับจากการก่อสร้างโครงการต้องกลับมาปรับปรุงวิธีการปฏิบัติงาน หรือแก้ไขพื้นที่ปฏิบัติงาน	- อาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการในระยะ 100 เมตร	- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่เยี่ยมเยียนอาคารและบ้านพักอาศัยโดยรอบโครงการ ระยะ 100 เมตร	ภาคผนวก ข2
	- โรคติดต่อ หรือพาหะนำโรคติดต่อร้ายแรง	- ตรวจสอบสุขภาพคนงานก่อสร้างก่อนรับเข้าทำงาน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ก่อนรับเข้าทำงาน 1 ครั้ง และ หลังเข้าทำงานแล้ว ปีละ 1 ครั้ง ตลอดระยะก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	- อุปกรณ์ปฐมพยาบาลที่จำเป็นตามที่กฎหมายกำหนด	- ตรวจสอบว่ามีอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ตรวจสอบว่ามีอุปกรณ์ปฐมพยาบาล ที่จำเป็นในการปฐมพยาบาลตามที่กฎหมายกำหนด	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 54)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกกา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต						
4.3 การสาธารณสุข (ต่อ)	- จัดให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน	ตรวจสอบให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการตรวจสอบให้มีรถรับ-ส่ง ที่พร้อมใช้งานประจำพื้นที่ก่อสร้าง จำนวน 1 คัน เพื่อเคลื่อนย้ายผู้ป่วยหรือผู้บาดเจ็บจากการทำงาน	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 58)
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย	- ประสิทธิภาพความแข็งแรงและทนทานของอุปกรณ์ต่างๆ เช่น บันจัน ลิฟต์ โดยสารและขนส่งวัสดุก่อสร้าง กระจกเข้าแขวนไฟฟ้า นั่งร้าน ลวดสลิง	- ตรวจสอบประสิทธิภาพตามคู่มือผลิตภัณฑ์ โดยวิศวกรที่มีความชำนาญ	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	- ป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- มีป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัย อยู่ในสภาพดี หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการป้ายประกาศหรือสัญญาณเตือนรักษาความปลอดภัยบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 43, 44)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- เจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยวิชาชีพและเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 45)
	- การอบรม หรือ คู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยอาชีวอนามัยและสิ่งแวดล้อม	- มีการจัดอบรมหรือจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมให้กับคนงานก่อสร้าง	- พื้นที่ก่อสร้าง	- เดือน ละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้จัดอบรมหรือจัดทำคู่มือปฏิบัติงานด้านความปลอดภัยและสิ่งแวดล้อมให้กับคนงานก่อสร้าง	ภาคผนวก ข17
	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล	- ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคล บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก วัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ตรวจสอบสภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายส่วนบุคคลให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 46)

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)
บริษัท พุกกา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- สภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพการใช้งานของอุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลาย หากพบว่าชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	- อุปกรณ์ป้องกันอันตรายจากการพลัดตกจากที่สูงและการพังทลายบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	- ความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ตรวจสอบความสะอาดและการจัดวางวัสดุอุปกรณ์อย่างมีระเบียบ โดยห้าม ติดตั้ง กองหรือขึ้นโครงสร้างใดๆ ในที่สาธารณะ	ภายในพื้นที่โครงการและบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	- แสงสว่างและการระบายอากาศที่เพียงพอต่อการปฏิบัติงาน	- มีแสงสว่างและการระบายอากาศภายในพื้นที่ก่อสร้าง ให้เป็นไปตามพระราชบัญญัติความปลอดภัย อาชีวอนามัย และสภาพแวดล้อมในการทำงาน พ.ศ.2554รวมทั้งข้อกำหนดอื่นที่เกี่ยวข้อง	พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกกา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- การจัดทำคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- มีคู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย รวมทั้งเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิดของโครงการ	- คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิด ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้คู่มือการใช้งาน การบำรุงดูแลรักษาอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยเครื่องจักรอุปกรณ์ทุกชนิด ตามคำแนะนำของผู้ผลิตอุปกรณ์แต่ละชนิด	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 51)
	- ความเพียงพอของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะ	- ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบสุขาภิบาลต่างๆ เช่น น้ำดื่ม น้ำใช้ที่สะอาดและภาชนะรองรับขยะว่ามีเพียงพอ	- ถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้และภาชนะรองรับขยะบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้เตรียมถังน้ำดื่ม ถังสำรองน้ำใช้และภาชนะรองรับขยะให้เพียงพอบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 31, 40, 57)
	- ประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง	- มีการจัดทำประกันอุบัติเหตุของโครงการ เพื่อชดเชยค่าเสียหายทั้งร่างกายและทรัพย์สินของอาคารข้างเคียง ในกรณีที่เกิดจากการก่อสร้าง	- ภายในพื้นที่ก่อสร้างและบริเวณพื้นที่ข้างเคียง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- บั น ที่ ก ส ถิ ตี ก า ร เ กิ ต อุบัติเหตุและปัญหาด้าน สุขภาพของคนงานก่อสร้าง	- มีบันทึกสถิติเกิดอุบัติเหตุ และปัญหาด้านสุขภาพของ คนงาน ก่อ ส ร ้าง เมื่ อ เ กิ ต อุบัติเหตุจะต้องแก้ไขปัญห ทันที่ และปรับเปลี่ยนวิธีการ ทำงานหรือจัดให้มีมาตรการ ป้องกันอุบัติเหตุไม่ให้เกิดซ้ำ โดยทันที โดยเฉพาะการตก จากที่สูง อุบัติเหตุจากการ ชนส่งและไฟฟ้าช็อต	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก วัน ต ล อ ด ระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด	-
	- ประสิทธิภาพการใช้งาน ของปั้นจั่นทั้งก่อนใช้งาน และหลังเลิกใช้งาน	- ตรวจ ส อ บ บั น จั น และ อุปกรณ์ต่างๆ ให้อยู่ภายใน พื้นที่ก่อสร้างทุกครั้งหลังเลิก ใช้งาน	- พื้นที่ก่อสร้าง	- ทุก วัน ต ล อ ด ระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตาม มาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต						
4.4 อาชีวอนามัยและความปลอดภัย (ต่อ)	- การใช้งานของเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถส่งผู้บาดเจ็บ เมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรง หรือกรณีฉุกเฉิน	- สภาพใช้งานของเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้นและรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุรุนแรงหรือกรณีฉุกเฉินว่าใช้งานได้ดีหรือไม่ หากชำรุดเสียหายต้องรีบดำเนินการแก้ไขทันที	- เครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีเครื่องมือปฐมพยาบาลเบื้องต้น และรถส่งผู้บาดเจ็บเมื่อเกิดอุบัติเหตุ ภายในพื้นที่ก่อสร้าง	ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 54)
4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ	- ทะเบียนข้อมูลการทำงานและประวัติคนงานก่อสร้าง	- จัดทำทะเบียนข้อมูลการทำงานและประวัติคนงานก่อสร้าง เพื่อติดตามหากชุมชนข้างเคียงถูกรบกวน	- คนงานก่อสร้างของโครงการ	- ทุกครั้ง ที่รับคนงานเข้าทำงาน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการจัดให้มีจัดทำทะเบียนข้อมูลการทำงานและประวัติคนงานก่อสร้าง เพื่อติดตามหากชุมชนข้างเคียงถูกรบกวน	ภาคผนวก ข11
	- ตรวจสอบสภาวะคนงานก่อสร้าง เพื่อหาสารเสพติด	- ตรวจสอบสภาวะคนงานก่อสร้าง เพื่อหาสารเสพติด หากพบต้องให้ออกทันที	- คนงานก่อสร้างของโครงการ	- ปีละ 2 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.5 ความปลอดภัยสาธารณะ (ต่อ)	- จำนวนหัวหน้าคนงาน - เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ - การลงชื่อปฏิบัติงานหรือมีบัตรประจำตัว	- ตรวจสอบอัตราส่วนหัวหน้าคนงาน : คนงานก่อสร้าง ไม่น้อยกว่า 1 : 40 คน ตรวจสอบว่ามีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยประจำตลอด 24 ชม. หรือไม่ ตรวจสอบการเข้าปฏิบัติงานต้องลงชื่อ หรือมีบัตรประจำตัว	- หัวหน้าคนงานของโครงการ - พื้นที่ก่อสร้าง - พนักงานและคนงาน	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยของโครงการ ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	- ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 19) -

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.6 การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพการใช้งานของอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้า - จุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - การติดตั้งของถังดับเพลิงเคมี บริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ - แผนการป้องกันและระงับอัคคีภัย 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ หากชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที - ตรวจสอบความเรียบร้อยและจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ - มีถังดับเพลิงเคมีบริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้หรือไม่ - การจัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย 	<ul style="list-style-type: none"> - อุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง - ภายในพื้นที่ก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง 	<ul style="list-style-type: none"> ทางโครงการตรวจสอบอุปกรณ์เกี่ยวกับไฟฟ้าให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ ทางโครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบความเรียบร้อยและจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ ทางโครงการติดตั้งของถังดับเพลิงเคมี บริเวณจุดเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้ ทางโครงการได้จัดให้มีแผนป้องกันและระงับอัคคีภัย 	<ul style="list-style-type: none"> ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 19) ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 50) ภาคผนวก ข1 (รูปที่ 50) ภาคผนวก ข16

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต 4.7 สุขทรียภาพและทัศนียภาพ	<ul style="list-style-type: none"> - สภาพพื้นที่ดี - การประชาสัมพันธ์การบดบังทัศนียภาพจากโครงการและการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ - คุณภาพของดิน 	<ul style="list-style-type: none"> - ตรวจสอบสภาพรั้วให้อยู่ในสภาพที่บดบังมลพิษได้ - ตรวจสอบการประชาสัมพันธ์ การบดบังทัศนียภาพจากโครงการและการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ - ตรวจสอบคุณภาพดินทางกายภาพว่ามีการรบกวนพื้นที่ด้วยปุ๋ยคอกและมีอินทรีย์วัตถุให้มีความเหมาะสมต่อการเจริญเติบโตของต้นไม้ 	<ul style="list-style-type: none"> - พื้นที่ก่อสร้าง - บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร - บริเวณที่จัดเป็นพื้นที่สีเขียว 	<ul style="list-style-type: none"> - ทุกวัน ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ตลอดระยะเวลาก่อสร้าง - ก่อนจัดพื้นที่ส่วนของโครงการ 	<ul style="list-style-type: none"> ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด 	<ul style="list-style-type: none"> - - -

ตารางที่ 3-1 (ต่อ) ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะก่อสร้าง)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

องค์ประกอบทางสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์	วิธีวิเคราะห์/ตรวจวัด	สถานที่ติดตามตรวจสอบ	ความถี่	ผลการปฏิบัติตามมาตรการ	เอกสารและรูปภาพประกอบมาตรการฯ
4. คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต						
4.8 การเปลี่ยนแปลงของลม	- การประชาสัมพันธ์ การเปลี่ยนแปลงของลมจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ต ร ว จ ส อ บ ก า ร ประชาสัมพันธ์ การบดบังทิศทางลมจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- ต ล อ ด ร ะ ย ะ เ ว ล า ก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-
4.9 การบดบังแสงแดด	- การประชาสัมพันธ์ การบดบังแสงแดดจากโครงการและการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- ต ร ว จ ส อ บ ก า ร ประชาสัมพันธ์ การบดบังแสงแดดจากโครงการ และการชดเชยเยียวยาต่อผู้ที่ได้รับผลกระทบ	- บริเวณโดยรอบพื้นที่โครงการในระยะ 100 เมตร	- ต ล อ ด ร ะ ย ะ เ ว ล า ก่อสร้าง	ทางโครงการได้ปฏิบัติตามมาตรการอย่างเคร่งครัด	-

3.3 การวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะฐานราก) ของบริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม - มิถุนายนพ.ศ.2568 มีวิธีการวิเคราะห์ และการเก็บตัวอย่างตามวิธีที่กำหนดไว้ในมาตรฐานตามที่ราชการกำหนด และมาตรฐานสากลที่ได้รับการยอมรับกันโดยทั่วไป ซึ่งมีรายละเอียดดังตารางที่ 3-2

ตารางที่ 3-2 วิธีการตรวจวัด และวิเคราะห์คุณภาพสิ่งแวดล้อม

ดัชนีที่ตรวจวัด	การเก็บตัวอย่าง / วิเคราะห์ตัวอย่าง
คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป	
ฝุ่นละอองรวม หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 100 ไมครอน (Total Suspended Particulate; TSP)	Filter High Volume Air Sampler, Gravimetric Method
ฝุ่นละอองขนาดเล็ก หรือฝุ่นละอองขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (Particulates Matter <10 microns; PM-10)	Size Selective High Volume Air Sampler/ Gravimetric Method
ไนโตรเจนไดออกไซด์ (Nitrogen dioxide; NO ₂)	Part 50, Gas Phase Chemiluminescence
ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (Sulfur dioxide; SO ₂)	UV-Fluorescence
คาร์บอนมอนอกไซด์ (Carbon monoxide; CO)	CO Analyzer/ NDIR
ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (Total Hydrocarbon; THC)	Personal Air Sample, Flame Ionization detection Method
ระดับเสียงโดยทั่วไป	
ระดับเสียงโดยทั่วไป (L _{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L _{max}) ระดับเสียงพื้นฐาน (L ₉₀) และระดับเสียงรบกวน	Integrated Sound Level Meter/IEC804
ค่าความสั่นสะเทือน	
ความเร็วอนุภาคสูงสุด (Peak Particle Velocity) และความถี่ (Frequency)	Vibration Meter
คุณภาพน้ำทิ้ง	
ความเป็นกรด-ด่าง (pH)	Electrometric Method (4500-H ⁺ B)
บีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD)	5-Days BOD Test (5210 B), Azide Modification Method (4500-0 C)
สารแขวนลอย (Suspended Solids)	Dried at 103-105 °C (2540 D)
สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids)	Dried at 180 °C (2540 D)
ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	Gravimetric Method (2540 F)
ซัลไฟด์ (Sulfide)	Iodometric Method (4500-S ²⁻ F)
ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN)	Macro-Kjeldahl Method (4500-N _{org} B)
น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease)	Partition-Gravimetric Method (5520 D)



รูปที่ 3-1 แผนที่แสดงตำแหน่งจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม

3.4 ขอบเขตของการติดตามตรวจสอบ

การดำเนินงานติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะฐานราก) ของบริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568 ได้กำหนดขอบเขตการดำเนินการติดตามตรวจสอบตามที่กำหนดไว้ในรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่ได้รับการเห็นชอบแล้ว โดยโครงการได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม ดังนี้

ระยะฐานราก ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนธันวาคม พ.ศ.2566 – เดือนกันยายน พ.ศ.2567 ทำการตรวจวัดทุกวัน รายละเอียดของแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมแสดงดังตารางที่ 3-3 และรูปแสดงจุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อม แสดงดังรูปที่ 3-1

ระยะก่อสร้าง ทำการตรวจวัดระหว่างเดือนตุลาคม พ.ศ.2567 - กุมภาพันธ์ พ.ศ.2569 และคาดว่าจะเสร็จภายในเดือนกุมภาพันธ์ พ.ศ.2569 โดยทำการตรวจวัดทุกเดือน

ตารางที่ 3-3 ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) (ระยะฐานราก)
 ของบริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด					
			พ.ศ.2568					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
<u>ระยะฐานราก</u> 1. คุณภาพอากาศในบรรยากาศ	<ul style="list-style-type: none"> - ฝุ่นละอองรวม (TSP) - ฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) - ก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) - ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO₂) - ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO₂) - ไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) 	1 ครั้ง/เดือน 3 วันต่อเนื่อง	ระยะก่อสร้าง					
- พื้นที่โครงการ			✓	✓	✓	✓	✓	✓
- พื้นที่บ้านเลขที่ 55			✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 3-3 (ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเดอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ความถี่	ช่วงเวลาที่ทำการตรวจวัด					
			พ.ศ.2568					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะฐานราก (ต่อ) 2. ระดับเสียงโดยทั่วไป - พื้นที่โครงการ - พื้นที่บ้านเลขที่ 55	- ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq} 24 \text{ hr.}, L_{max}$) - ระดับเสียงรบกวน	1 ครั้ง/เดือน 3 วันต่อเนื่อง	←	←	←	←	←	←
			✓	✓	✓	✓	✓	✓
3. ความสั่นสะเทือน - พื้นที่โครงการ - พื้นที่บ้านเลขที่ 55	- ความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) - ความถี่ (Frequency)	1 ครั้ง/เดือน 3 วันต่อเนื่อง	←	←	←	←	←	←
			✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 3-3 (ต่อ) ขอบเขตและแผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

มาตรการติดตามตรวจสอบ คุณภาพสิ่งแวดล้อม	พารามิเตอร์ที่ทำการตรวจวัด	ระยะเวลา/ ความถี่	ช่วงเวลาทำการตรวจวัด					
			พ.ศ.2568					
			ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.
ระยะฐานราก (ต่อ) 4. คุณภาพน้ำทิ้ง - ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง	- ความเป็นกรด-ด่าง (pH) - บีโอดี (BOD) - สารแขวนลอย (SS) - สารที่ละลายได้ทั้งหมด (TDS) - น้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) - ค่าทีเคเอ็น (TKN) - ซัลไฟด์ (Sulfide) - ตะกอนหนัก (Settleable Solids)	1 ครั้ง/เดือน	✓	✓	✓	✓	✓	✓

3.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมในระยะก่อสร้าง

3.5.1 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality) ของโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ 1) พื้นที่โครงการ และ 2) พื้นที่บ้านเลขที่ 55 ทำการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) ไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) คาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) ซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) และปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC)

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัดมีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO_2) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO_2) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

เมื่อนำผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42 ง วันที่ 25 พฤษภาคม พ.ศ.2538 พบว่า ทั้ง 2 สถานีตรวจวัด มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

สำหรับผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนทั้งหมด (THC) ไม่สามารถนำค่าที่ตรวจวัดได้มาเปรียบเทียบกับเกณฑ์มาตรฐานได้ เนื่องจากไม่มีการกำหนดค่ามาตรฐานในดัชนีดังกล่าว

สำหรับความเร็วลมและทิศทางลมบริเวณด้านทิศเหนือ เดือนมกราคม 2568 ส่วนใหญ่เป็นลมแผ่ว ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงเหนือ, เดือนกุมภาพันธ์ 2568 ส่วนใหญ่เป็นลมแผ่ว ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงใต้, เดือนมีนาคม 2568 ส่วนใหญ่เป็นลมแผ่ว ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ค่อนข้างไปทางตะวันออก, เดือนเมษายน 2568 ส่วนใหญ่เป็นลมแผ่ว ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ค่อนข้างไปทางใต้, เดือนพฤษภาคม 2568 ส่วนใหญ่เป็นลมแผ่ว ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันออกเฉียงใต้ และเดือนมิถุนายน 2568 ส่วนใหญ่เป็นลมแผ่ว ทิศทางลมส่วนใหญ่พัดมาจากทางทิศตะวันตก

ตารางที่ 3-4 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10)

ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568 พื้นที่โครงการ

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	พื้นที่โครงการ		
		TSP (mg/m ³)	PM-10 (mg/m ³)	PM-2.5 (mg/m ³)
1	08-09/01/2568	0.147	0.0864	0.0268
	09-10/01/2568	0.163	0.0970	0.0284
	10-11/01/2568	0.185	0.1002	0.0317
2	16-17/02/2568	0.139	0.0986	0.0241
	17-18/02/2568	0.155	0.1105	0.0280
	18-19/02/2568	0.146	0.1062	0.0269
3	16-17/03/2568	0.040	0.0209	0.0186
	17-18/03/2568	0.086	0.0528	0.0230
	18-19/03/2568	0.070	0.0360	0.0216
4	09-10/04/2568	0.065	0.0326	0.0189
	10-11/04/2568	0.059	0.0298	0.0160
	11-12/04/2568	0.053	0.0282	0.0148
5	28-29/05/2568	0.060	0.0310	0.0168
	29-30/05/2568	0.052	0.0286	0.0150
	30-31/05/2568	0.047	0.0253	0.0144
6	11-12/06/2568	0.058	0.0302	0.0160
	12-13/06/2568	0.044	0.0256	0.0141
	13-14/06/2568	0.050	0.0273	0.0152
มาตรฐาน ⁽¹⁾		0.33	0.12	0.0375

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-5 ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) และปริมาณฝุ่นละอองขนาดเล็ก (PM-10)

ระยะก่อสร้าง โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

พื้นที่บ้านเลขที่ 55

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	พื้นที่บ้านเลขที่ 55		
		TSP (mg/m ³)	PM-10 (mg/m ³)	PM-2.5 (mg/m ³)
1	08-09/01/2568	0.038	0.0260	0.0205
	09-10/01/2568	0.041	0.0284	0.0219
	10-11/01/2568	0.058	0.0328	0.0236
2	16-17/02/2568	0.046	0.0290	0.0203
	17-18/02/2568	0.031	0.0276	0.0182
	18-19/02/2568	0.042	0.0280	0.0196
3	16-17/03/2568	0.035	0.0176	0.0121
	17-18/03/2568	0.054	0.0285	0.0200
	18-19/03/2568	0.047	0.0215	0.0195
4	09-10/04/2568	0.040	0.0178	0.0103
	10-11/04/2568	0.033	0.0163	0.0087
	11-12/04/2568	0.028	0.0130	0.0072
5	28-29/05/2568	0.035	0.0180	0.0098
	29-30/05/2568	0.030	0.0171	0.0083
	30-31/05/2568	0.026	0.0163	0.0074
6	11-12/06/2568	0.033	0.0175	0.0106
	12-13/06/2568	0.027	0.0156	0.0069
	13-14/06/2568	0.031	0.0169	0.0086
มาตรฐาน ⁽¹⁾		0.33	0.12	0.0375

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-6 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ (NO₂) ระยะก่อสร้าง

ของโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568 พื้นที่โครงการ

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง	
		(ppm)	(mg/m ³)
1	08-09/01/2568	0.0327	0.0615
	09-10/01/2568	0.0250	0.0471
	10-11/01/2568	0.0337	0.0633
2	16-17/02/2568	0.0081	0.0153
	17-18/02/2568	0.0094	0.0176
	18-19/02/2568	0.0095	0.0179
3	16-17/03/2568	0.0114	0.0215
	17-18/03/2568	0.0098	0.0184
	18-19/03/2568	0.0104	0.0195
4	09-10/04/2568	0.0130	0.0245
	10-11/04/2568	0.0126	0.0237
	11-12/04/2568	0.0134	0.0253
5	28-29/05/2568	0.0144	0.0271
	29-30/05/2568	0.0121	0.0228
	30-31/05/2568	0.0166	0.0311
6	11-12/06/2568	0.0155	0.0292
	12-13/06/2568	0.0174	0.0328
	13-14/06/2568	0.0162	0.0304
มาตรฐาน ⁽¹⁾		0.17	0.32

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 126 ตอนพิเศษ 114 ง ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552

ตารางที่ 3-7 ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศ (NO₂) ระยะก่อสร้าง

ของโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

พื้นที่บ้านเลขที่ 55

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO ₂) ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง	
		(ppm)	(mg/m ³)
1	08-09/01/2568	0.0089	0.0167
	09-10/01/2568	0.0126	0.0236
	10-11/01/2568	0.0078	0.0147
2	16-17/02/2568	0.0071	0.0133
	17-18/02/2568	0.0089	0.0168
	18-19/02/2568	0.0087	0.0163
3	16-17/03/2568	0.0073	0.0138
	17-18/03/2568	0.0068	0.0128
	18-19/03/2568	0.0083	0.0156
4	09-10/04/2568	0.0098	0.0185
	10-11/04/2568	0.0112	0.0211
	11-12/04/2568	0.0113	0.0213
5	28-29/05/2568	0.0110	0.0206
	29-30/05/2568	0.0103	0.0193
	30-31/05/2568	0.0090	0.0170
6	11-12/06/2568	0.0066	0.0124
	12-13/06/2568	0.0086	0.0163
	13-14/06/2568	0.0100	0.0188
มาตรฐาน ⁽¹⁾		0.17	0.32

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 (พ.ศ.2552) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์

ในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 126 ตอนพิเศษ 114 ง ลงวันที่ 14 สิงหาคม 2552

ตารางที่ 3-8 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ (SO₂) ระยะก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568 พื้นที่โครงการ

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)			
		ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	
		(ppm)	(mg/m ³)	(ppm)	(mg/m ³)
1	08-09/01/2568	0.0136	0.0355	0.0129	0.0338
	09-10/01/2568	0.0133	0.0349	0.0125	0.0326
	10-11/01/2568	0.0160	0.0419	0.0127	0.0333
2	16-17/02/2568	0.0100	0.0261	0.0095	0.0248
	17-18/02/2568	0.0093	0.0244	0.0085	0.0223
	18-19/02/2568	0.0086	0.0225	0.0073	0.0192
3	16-17/03/2568	0.0085	0.0222	0.0076	0.0200
	17-18/03/2568	0.0079	0.0206	0.0071	0.0185
	18-19/03/2568	0.0068	0.0179	0.0058	0.0152
4	09-10/04/2568	0.0089	0.0233	0.0077	0.0202
	10-11/04/2568	0.0086	0.0226	0.0078	0.0204
	11-12/04/2568	0.0092	0.0242	0.0081	0.0212
5	28-29/05/2568	0.0094	0.0245	0.0084	0.0220
	29-30/05/2568	0.0102	0.0266	0.0079	0.0207
	30-31/05/2568	0.0129	0.0337	0.0095	0.0248
6	11-12/06/2568	0.0093	0.0242	0.0077	0.0202
	12-13/06/2568	0.0090	0.0235	0.0079	0.0206
	13-14/06/2568	0.0091	0.0238	0.0076	0.0200
มาตรฐาน		0.30 ⁽¹⁾	0.78 ⁽¹⁾	0.12 ⁽²⁾	0.30 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนพิเศษ 39ง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544

⁽²⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-9 ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศ (SO₂) ระยะก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

พื้นที่บ้านเลขที่ 55

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO ₂)			
		ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 24 ชั่วโมง	
		(ppm)	(mg/m ³)	(ppm)	(mg/m ³)
1	08-09/01/2568	0.0047	0.0123	0.0041	0.0108
	09-10/01/2568	0.0045	0.0117	0.0040	0.0104
	10-11/01/2568	0.0048	0.0125	0.0039	0.0103
2	16-17/02/2568	0.0049	0.0127	0.0041	0.0107
	17-18/02/2568	0.0059	0.0155	0.0045	0.0117
	18-19/02/2568	0.0039	0.0103	0.0030	0.0079
3	16-17/03/2568	0.0063	0.0166	0.0059	0.0154
	17-18/03/2568	0.0060	0.0157	0.0053	0.0140
	18-19/03/2568	0.0066	0.0172	0.0059	0.0155
4	09-10/04/2568	0.0060	0.0156	0.0052	0.0135
	10-11/04/2568	0.0064	0.0168	0.0053	0.0138
	11-12/04/2568	0.0075	0.0197	0.0058	0.0152
5	28-29/05/2568	0.0059	0.0153	0.0045	0.0118
	29-30/05/2568	0.0061	0.0159	0.0047	0.0123
	30-31/05/2568	0.0066	0.0173	0.0054	0.0141
6	11-12/06/2568	0.0060	0.0158	0.0051	0.0133
	12-13/06/2568	0.0068	0.0177	0.0048	0.0127
	13-14/06/2568	0.0064	0.0166	0.0049	0.0127
มาตรฐาน		0.30 ⁽¹⁾	0.78 ⁽¹⁾	0.12 ⁽²⁾	0.30 ⁽²⁾

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง
ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 118 ตอนพิเศษ 39ง ลงวันที่ 30 เมษายน 2544⁽²⁾ มาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 (พ.ศ.2547) เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 9 สิงหาคม พ.ศ.2547

ตารางที่ 3-10 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (CO) ระยะก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568 พื้นที่โครงการ

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)			
		ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง	
		(ppm)	(mg/m ³)	(ppm)	(mg/m ³)
1	08-09/01/2568	5.0840	5.8242	4.9881	5.7144
	09-10/01/2568	5.0730	5.8116	4.9645	5.6873
	10-11/01/2568	5.0420	5.7761	4.9326	5.6508
2	16-17/02/2568	5.3750	6.1576	5.3106	6.0839
	17-18/02/2568	5.9440	6.8095	5.7308	6.5652
	18-19/02/2568	5.9420	6.8072	5.2885	6.0585
3	16-17/03/2568	8.8180	10.1019	7.4221	8.5028
	17-18/03/2568	6.5410	7.4934	5.9938	6.8665
	18-19/03/2568	6.6710	7.6423	5.8859	6.7429
4	09-10/04/2568	3.9210	4.4919	3.5601	4.0785
	10-11/04/2568	3.7990	4.3521	3.3608	3.8501
	11-12/04/2568	3.2690	3.7450	2.8894	3.3101
5	28-29/05/2568	5.9850	6.8564	5.5176	6.3210
	29-30/05/2568	5.9130	6.7740	5.7266	6.5604
	30-31/05/2568	6.0720	6.9561	5.9151	6.7764
6	11-12/06/2568	5.0400	5.7738	4.6560	5.3339
	12-13/06/2568	4.4125	5.0550	3.9604	4.5370
	13-14/06/2568	4.9640	5.6868	4.2221	4.8369
มาตรฐาน		30.0	34.20	9.0	10.26

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ

สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายนพ.ศ.2538 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42ง วันที่ 25 พฤษภาคม 2538

ตารางที่ 3-11 ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ในบรรยากาศ (CO) ระยะก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกกะา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

พื้นที่บ้านเลขที่ 55

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัดปริมาณคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO)			
		ค่าเฉลี่ย 1 ชั่วโมง		ค่าเฉลี่ย 8 ชั่วโมง	
		(ppm)	(mg/m ³)	(ppm)	(mg/m ³)
1	08-09/01/2568	2.4570	2.8147	2.1220	2.4310
	09-10/01/2568	2.5660	2.9396	2.3829	2.7298
	10-11/01/2568	2.9820	3.4162	2.5335	2.9024
2	16-17/02/2568	3.9670	4.5446	3.5196	4.0321
	17-18/02/2568	4.5630	5.2274	3.9645	4.5417
	18-19/02/2568	5.5760	6.3879	4.3969	5.0371
3	16-17/03/2568	4.5760	5.2423	4.3028	4.9292
	17-18/03/2568	4.5800	5.2469	4.3086	4.9360
	18-19/03/2568	4.8340	5.5378	4.5235	5.1821
4	09-10/04/2568	3.7750	4.3247	3.5929	4.1160
	10-11/04/2568	3.7570	4.3040	3.4364	3.9367
	11-12/04/2568	3.6560	4.1883	3.4295	3.9288
5	28-29/05/2568	2.0620	2.3622	1.9375	2.2196
	29-30/05/2568	1.5890	1.8204	1.4149	1.6209
	30-31/05/2568	1.6850	1.9303	1.5699	1.7985
6	11-12/06/2568	2.1711	2.4872	1.9103	2.1884
	12-13/06/2568	2.3540	2.6968	1.9536	2.2381
	13-14/06/2568	2.2770	2.6085	2.0143	2.3075
มาตรฐาน		30.0	34.20	9.0	10.26

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 (พ.ศ.2538) ออกตามความในพระราชบัญญัติส่งเสริมและรักษาคุณภาพ

สิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ.2535 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป ประกาศ ณ วันที่ 17 เมษายนพ.ศ.2538 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 112 ตอนที่ 42ง วันที่ 25 พฤษภาคม 2538

ตารางที่ 3-12 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ระยะก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568 พื้นที่โครงการ

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด
			Total Hydrocarbon (ppm)
1	08-09/01/2568	ppm	4.60
	09-10/01/2568	ppm	4.75
	10-11/01/2568	ppm	4.89
2	16-17/02/2568	ppm	4.66
	17-18/02/2568	ppm	4.59
	18-19/02/2568	ppm	4.72
3	16-17/03/2568	ppm	4.78
	17-18/03/2568	ppm	4.84
	18-19/03/2568	ppm	4.65
4	09-10/04/2568	ppm	4.60
	10-11/04/2568	ppm	4.54
	11-12/04/2568	ppm	4.48
5	28-29/05/2568	ppm	4.56
	29-30/05/2568	ppm	4.50
	30-31/05/2568	ppm	4.45
6	11-12/06/2568	ppm	4.42
	12-13/06/2568	ppm	4.48
	13-14/06/2568	ppm	4.51

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ในบรรยากาศ ไม่มีมาตรฐานเปรียบเทียบ

ตารางที่ 3-13 ผลการตรวจวัดปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ระยะก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

พื้นที่บ้านเลขที่ 55

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	หน่วย	ผลการตรวจวัด
			Total Hydrocarbon (ppm)
1	08-09/01/2568	ppm	4.27
	09-10/01/2568	ppm	4.30
	10-11/01/2568	ppm	4.38
2	16-17/02/2568	ppm	4.64
	17-18/02/2568	ppm	4.70
	18-19/02/2568	ppm	4.61
3	16-17/03/2568	ppm	4.42
	17-18/03/2568	ppm	4.50
	18-19/03/2568	ppm	4.56
4	09-10/04/2568	ppm	4.46
	10-11/04/2568	ppm	4.40
	11-12/04/2568	ppm	4.34
5	28-29/05/2568	ppm	4.41
	29-30/05/2568	ppm	4.36
	30-31/05/2568	ppm	4.28
6	11-12/06/2568	ppm	4.40
	12-13/06/2568	ppm	4.33
	13-14/06/2568	ppm	4.29

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ปริมาณไฮโดรคาร์บอนรวมทั้งหมด (THC) ในบรรยากาศ ไม่มีมาตรฐานเปรียบเทียบ

ตารางที่ 3-14 ผลการตรวจวัดความเร็วลมและทิศทางลม (Wind Speed & Wind Direct)

โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

จุดตรวจวัด	ครั้งที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		
			ทิศทางลม	ลักษณะลม	ความเร็วลม (เมตร/วินาที)
พื้นที่โครงการ	ครั้งที่ 1	08-11/01/2568	ENE	ลมแผ่ว	0.95
	ครั้งที่ 2	16-19/02/2568	SE	ลมแผ่ว	0.89
	ครั้งที่ 3	16-19/03/2568	ESE	ลมแผ่ว	0.89
	ครั้งที่ 4	09-12/04/2568	SSE	ลมแผ่ว	1.01
	ครั้งที่ 5	28-31/05/2568	SE	ลมแผ่ว	1.21
	ครั้งที่ 6	11-14/06/2568	W	ลมแผ่ว	0.94

หมายเหตุ

N	=	เหนือ	E	=	ตะวันออก
NNE	=	ตะวันออกเฉียงเหนือค่อนไปทางทิศเหนือ	ESE	=	ตะวันออกเฉียงใต้ค่อนไปทางทิศตะวันออก
NE	=	ตะวันออกเฉียงเหนือ	SE	=	ตะวันออกเฉียงใต้
ENE	=	ตะวันออกเฉียงเหนือค่อนไปทางทิศตะวันออก	SSE	=	ตะวันออกเฉียงใต้ค่อนไปทางทิศใต้
S	=	ใต้	W	=	ตะวันตก
SSW	=	ตะวันตกเฉียงใต้ค่อนไปทางทิศใต้	WNW	=	ตะวันตกเฉียงเหนือค่อนไปทางทิศตะวันตก
SW	=	ตะวันตกเฉียงใต้	NW	=	ตะวันตกเฉียงเหนือ
WSW	=	ตะวันตกเฉียงใต้ค่อนไปทางทิศตะวันตก	NNW	=	ตะวันตกเฉียงเหนือค่อนไปทางทิศเหนือ

3.5.2 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise) ของโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) (ระยะก่อสร้าง) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568 โดยทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ 1) พื้นที่โครงการ 2) พื้นที่บ้านเลขที่ 55 ทำการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max})

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (L_{eq} 24 hr) และระดับเสียงสูงสุด (L_{max}) เปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540) ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 พบว่า พื้นที่โครงการและพื้นที่บ้านเลขที่ 55 มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานทุกวันที่ทำการตรวจวัด แสดงรายละเอียดผลการตรวจวัดดังตารางที่ 3-14 ถึงตารางที่ 3-15

ตารางที่ 3-15 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise) ระยะก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568 พื้นที่โครงการ

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		
		ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq} 24$)	ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ค่าระดับเสียงที่ร้อยละ 90 (L_{90})
1	08-09/01/2568	69.6	111.9	47.5
	09-10/01/2568	69.8	104.5	53.0
	10-11/01/2568	68.0	98.2	50.3
2	16-17/02/2568	68.7	97.2	62.9
	17-18/02/2568	63.9	95.9	54.2
	18-19/02/2568	67.6	96.2	53.1
3	16-17/03/2568	62.3	86.4	54.0
	17-18/03/2568	60.3	93.9	52.1
	18-19/03/2568	62.7	91.9	47.9
4	09-10/04/2568	62.5	96.1	58.4
	10-11/04/2568	64.4	89.5	56.4
	11-12/04/2568	63.8	90.9	56.5
5	28-29/05/2568	67.2	97.9	58.8
	29-30/05/2568	66.7	102.3	52.7
	30-31/05/2568	66.1	106.3	53.3
6	11-12/06/2568	65.6	95.5	48.8
	12-13/06/2568	64.3	98.3	50.2
	13-14/06/2568	63.9	95.5	49.8
มาตรฐาน ⁽¹⁾		70.0	115.0	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

* ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540)

ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27 ง วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540

ตารางที่ 3-16 ผลการตรวจวัดระดับเสียงโดยทั่วไป (Community Noise) ระยะก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

พื้นที่บ้านเลขที่ 55

ลำดับที่	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด		
		ระดับเสียงเฉลี่ย 24 ชั่วโมง ($L_{eq} 24$)	ระดับเสียงสูงสุด (L_{max})	ค่าระดับเสียงที่ร้อยละ 90 (L_{90})
1	08-09/01/2568	61.4	85.3	55.4
	09-10/01/2568	59.8	81.7	54.5
	10-11/01/2568	61.4	85.3	55.4
2	16-17/02/2568	64.5	88.6	43.4
	17-18/02/2568	58.2	87.6	39.4
	18-19/02/2568	62.8	87.8	42.6
3	16-17/03/2568	60.9	95.1	53.7
	17-18/03/2568	59.9	94.1	55.0
	18-19/03/2568	60.5	87.1	55.2
4	09-10/04/2568	57.0	86.7	48.2
	10-11/04/2568	58.7	85.8	47.6
	11-12/04/2568	60.7	92.7	48.6
5	28-29/05/2568	63.7	94.1	43.9
	29-30/05/2568	63.2	94.1	45.5
	30-31/05/2568	64.5	91.6	47.1
6	11-12/06/2568	60.7	86.6	55.4
	12-13/06/2568	59.3	85.0	53.3
	13-14/06/2568	60.0	83.7	55.9
มาตรฐาน ⁽¹⁾		70.0	115.0	-

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

* ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ เรื่อง กำหนดมาตรฐานระดับเสียงโดยทั่วไป ฉบับที่ 15 (พ.ศ.2540)

ประกาศ ณ วันที่ 12 มีนาคม พ.ศ.2540 ตีพิมพ์ในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 114 ตอนที่ 27ง วันที่ 3 เมษายน พ.ศ.2540

3.5.3 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise)

ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) ของโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) บริษัท พญา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้าง ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568 ให้ทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ พื้นที่โครงการ และพื้นที่บ้านเลขที่ 55

เมื่อนำผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) เปรียบเทียบค่ามาตรฐานตามประกาศ คณะกรรมการควบคุมมลพิษ เรื่อง วิธีการตรวจวัดระดับเสียงพื้นฐาน ระดับเสียงขณะไม่มีการรบกวน อ้างอิงประกาศ คณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) แต่ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศ ณ วันที่ 29 มิถุนายน พ.ศ.2550 พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3-17 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) ระยะก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568 พื้นที่โครงการ

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (dB(A))		
		เสียงขณะมีการรบกวน*	ระดับเสียงพื้นฐาน	ค่าระดับการรบกวน
1	08-09/01/2568	74.9	65.7	9.2
	09-10/01/2568	74.2	64.7	9.5
	10-11/01/2568	71.8	62.1	9.7
2	16-17/02/2568	68.9	64.2	4.7
	17-18/02/2568	68.3	60.1	8.2
	18-19/02/2568	70.0	63.8	6.2
3	16-17/03/2568	70.1	60.8	9.3
	17-18/03/2568	67.5	58.5	9.0
	18-19/03/2568	67.7	58.0	9.7
4	09-10/04/2568	62.3	60.1	2.2
	10-11/04/2568	68.3	58.8	9.5
	11-12/04/2568	67.7	57.9	9.8
5	28-29/05/2568	69.1	61.2	7.9
	29-30/05/2568	73.7	64.2	9.5
	30-31/05/2568	72.9	63.6	9.3
6	11-12/06/2568	71.7	62.8	8.9
	12-13/06/2568	69.3	59.7	9.6
	13-14/06/2568	69.1	60.7	8.4
มาตรฐานค่าระดับการรบกวน				10.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 124 ตอนพิเศษ 98 ง วันที่ 16 สิงหาคม พ.ศ. 2550⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, พิเศษ ตอนที่ 266 ง ลงวันที่ 11 กันยายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T} = [10 \log_{10}(10^{0.1L_{Aeq,T_1}} + 10^{0.1L_{Aeq,T_2}})] + 10 \log_{10}(T)$$

L

ตารางที่ 3-18 ผลการตรวจวัดระดับเสียงรบกวน (Annoyance Noise) ระยะก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

พื้นที่บ้านเลขที่ 55

ลำดับ	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด (dB(A))		
		เสียงขณะมีการรบกวน*	ระดับเสียงพื้นฐาน	ค่าระดับการรบกวน
1	08-09/01/2568	62.5	57.6	4.9
	09-10/01/2568	60.4	58.7	1.7
	10-11/01/2568	66.9	58.7	7.6
2	16-17/02/2568	69.8	59.9	9.9
	17-18/02/2568	69.1	60.4	8.7
	18-19/02/2568	67.4	57.9	9.5
3	16-17/03/2568	66.5	56.8	9.7
	17-18/03/2568	59.3	55.6	3.7
	18-19/03/2568	58.7	53.6	5.1
4	09-10/04/2568	61.0	53.5	7.5
	10-11/04/2568	66.2	56.9	9.3
	11-12/04/2568	68.9	59.3	9.6
5	28-29/05/2568	68.8	59.4	9.4
	29-30/05/2568	69.1	59.4	9.7
	30-31/05/2568	69.2	60.2	9.0
6	11-12/06/2568	62.5	57.1	5.4
	12-13/06/2568	62.3	55.8	6.5
	13-14/06/2568	63.5	57.8	5.7
มาตรฐานค่าระดับการรบกวน				10.0

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง ระดับเสียงโดยทั่วไป (ระยะก่อสร้าง)

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 29 (พ.ศ.2550) (ค.ศ.2007) เรื่อง ค่าระดับเสียงรบกวน⁽²⁾ ประกาศคณะกรรมการควบคุมมลพิษ ลงวันที่ 21 กันยายน พ.ศ. 2565 ซึ่งประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่มที่ 139, พิเศษ ตอนที่ 266 ง ลงวันที่ 11 กันยายน พ.ศ. 2565

$$* L_{Aeq,T} = [10 \log_{10}(10^{0.1 L_{Aeq,T_1}} + 10^{0.1 L_{Aeq,T_2}})] + 10 \log_{10}(T)$$

3.5.4 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ของโครงการอาคารชุด แชลเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ในระยะก่อสร้างระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568 ให้ทำการตรวจวัดจำนวน 2 สถานี คือ พื้นที่โครงการ และพื้นที่บ้านเลขที่ 55 ทำการตรวจวัดระดับความเร็วอนุภาคสูงสุด (PPV) และความถี่ (Frequency)

เมื่อนำผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือนเปรียบเทียบกับมาตรฐานตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ.2553), อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด และอาคารที่ใช้เป็นโรงเรียนของทางราชการและมาตรฐานแรงสั่นสะเทือนสำหรับอาคารที่ไวต่อผลกระทบตามมาตรฐานประเทศเยอรมนี DIN 45669-1 พบว่า ผลการตรวจวัดมีค่าความสั่นสะเทือนอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด

ตารางที่ 3-19 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ระยะก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

พื้นที่โครงการ

ตำแหน่ง ตรวจวัด	วันที่	แนวขวาง		แนวดิ่ง		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 ⁽¹⁾
		ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
1	08-09/01/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	09-10/01/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	10-11/01/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
2	16-17/02/2568	85.3	0.339	64.0	1.505*	85.3	0.544	16.4
	17-18/02/2568	56.9	0.520	36.6	2.238*	56.9	0.993	11.7
	18-19/02/2568	2.9	0.434	3.3	1.356*	2.4	0.370	5.0
3	16-17/03/2568	14.2	0.796*	13.1	0.709	19.7	0.528	6.1
	17-18/03/2568	14.6	1.545*	12.8	0.930	10.9	0.772	6.2
	18-19/03/2568	19.0	1.364*	13.1	0.591	16.0	0.930	7.3
4	09-10/04/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	10-11/04/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	11-12/04/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
5	28-29/05/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	29-30/05/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	30-31/05/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
6	11-12/06/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	12-13/06/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	13-14/06/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0

- หมายเหตุ :** ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง ค่าความสั่นสะเทือน (ระยะก่อสร้าง)
- : * หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ
- = ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้
- : Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค (Peak Particle Velocity,PPV) มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)
- ที่มา :** ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง
- อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

ตารางที่ 3-20 ผลการตรวจวัดค่าความสั่นสะเทือน (Vibration) ระยะก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด แชลเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

พื้นที่บ้านเลขที่ 55

ตำแหน่ง ตรวจวัด	วันที่	แนวขวาง		แนวดิ่ง		แนวนอน		มาตรฐาน อาคาร ประเภท 2 ⁽¹⁾
		ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	ความถี่ (เฮิรต)	ความเร็ว อนุภาค สูงสุด (มิลลิเมตร ต่อวินาที)	
1	08-09/01/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	09-10/01/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	10-11/01/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
2	16-17/02/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	17-18/02/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	18-19/02/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
3	16-17/03/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	17-18/03/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	18-19/03/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
4	09-10/04/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	10-11/04/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	11-12/04/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
5	28-29/05/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	29-30/05/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	30-31/05/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
6	11-12/06/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	12-13/06/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0
	13-14/06/2568	-	< 0.500	-	< 0.500	-	< 0.500	5.0

- หมายเหตุ :** ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง ค่าความสั่นสะเทือน (ระยะก่อสร้าง)
- : * หมายถึง ความเร็วอนุภาคสูงสุดที่นำมาเปรียบเทียบกับค่ามาตรฐานฯ
- = ไม่สามารถระบุความถี่ที่เกิดขึ้นได้
- : Trigger Source, Geo 0.500 mm/s (เริ่มทำการบันทึกค่าระดับความสั่นสะเทือนเมื่อความเร็วอนุภาค (Peak Particle Velocity,PPV) มีค่าตั้งแต่ 0.500 mm/s ขึ้นไป)
- ที่มา :** ⁽¹⁾ ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 37 (พ.ศ. 2553) เรื่อง กำหนดมาตรฐานความสั่นสะเทือนเพื่อป้องกันผลกระทบต่ออาคาร ประกาศในราชกิจจานุเบกษา เล่ม 127 ตอนพิเศษ 69 ง
- อาคารประเภทที่ 2 ครอบคลุมถึงอาคารอยู่อาศัย อาคารอยู่อาศัยรวม ห้องแถว ตึกแถว บ้านแถว บ้านแฝด ตามกฎหมายว่าด้วยการควบคุมอาคาร และอาคารชุดตามกฎหมายว่าด้วยอาคารชุด

3.5.5 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality)

มาตรการกำหนดให้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ของโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) แต่ทั้งนี้ทางโครงการได้เล็งเห็นถึงความสำคัญจึงได้ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568 ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง โดยทำการตรวจวัดค่าความเป็นกรด-ด่าง (pH) ปริมาณบีโอดี (Biochemical Oxygen Demand; BOD) สารแขวนลอย (Suspended Solids) สารที่ละลายได้ทั้งหมด (Total Dissolved Solids; TDS) ตะกอนหนัก (Settleable Solids) ซัลไฟด์ (Sulfide) ทีเคเอ็น (Total Kjeldahl Nitrogen; TKN) และน้ำมันและไขมัน (Oil & Grease) ดำเนินการตรวจวัด 1 ครั้งต่อเดือน

เมื่อนำผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) มาเปรียบเทียบกับประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศ ณ วันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567 ตีพิมพ์ในพระราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233 ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567 อาคารที่ทำการประเภท ก พบว่า มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน

ตารางที่ 3-21 ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ระยะก่อสร้าง
โครงการอาคารชุด แสปเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)
บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568
ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์			มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง			
		11/01/2568	15/02/2568	15/03/2568	
pH at 25 °C	-	7.6	8.8	7.9	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	<2.0	<2.0	12.4	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	<10	<10	<10	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	196	114	136	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	1.6	2.2	2.0	≤ 35
Sulfide	mg/L	<1.0	<1.0	<1.0	≤ 1.0
Settleable Solids	m/L	<0.5	<0.5	<0.5	≤ 0.5

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ง คุณภาพน้ำทิ้ง (ระยะก่อสร้าง)

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

* ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศ ณ วันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567 ตีพิมพ์ในพระราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

ตารางที่ 3-21 (ต่อ) ผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง (Wastewater Quality) ระยะก่อสร้าง

โครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan)

บริษัท พุกกะา เรียวเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568

ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณพื้นที่ก่อสร้าง

ดัชนีการตรวจวัด	หน่วย	ผลวิเคราะห์			มาตรฐาน ⁽¹⁾
		วันที่เก็บตัวอย่าง			
		08/04/2568	28/05/2568	10/06/2568	
pH at 25 °C	-	8.1	8.3	6.1	5.0-9.0
Biochemical Oxygen Demand	mg/L	17.2	3.9	12.0	≤ 30
Total Suspended Solids	mg/L	29	<10	14	≤ 40
Total Dissolved Solids	mg/L	170	124	128	≤ 1,000
Oil & Grease	mg/L	<1.0	<1.0	3.2	≤ 20
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L	2.2	2.4	9.2	≤ 35
Sulfide	mg/L	0.9	<0.1	<0.1	≤ 1.0
Settleable Solids	ml/L	<0.5	<0.1	<0.1	≤ 0.5

หมายเหตุ : ข้อมูลการตรวจวัดแสดงในภาคผนวก ก คุณภาพน้ำทิ้ง (ระยะก่อสร้าง)

Method Based on Standard Method for the Examination of Water and Wastewater, APHA, AWWA, WEF 23rd Edition 2017

* ไม่ผ่านเกณฑ์มาตรฐาน

ที่มา : ⁽¹⁾ ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้ง จากอาคารบางประเภทและบางขนาด ประกาศ ณ วันที่ 28 มิถุนายน พ.ศ. 2567 ตีพิมพ์ในพระราชกิจจานุเบกษา เล่ม 141 ตอนพิเศษ 233ง วันที่ 27 สิงหาคม พ.ศ. 2567, อาคารที่ทำการประเภท ก

	
พื้นที่โครงการ	พื้นที่บ้านเลขที่ 55
จุดตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป (Ambient Air Quality)	
	
พื้นที่โครงการ	พื้นที่บ้านเลขที่ 55
จุดตรวจวัดระดับเสียงเฉลี่ยโดยทั่วไป 24 ชั่วโมง (Sound Noise Level)	
<p>รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ (Chapter One Spark Charan) บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน) ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568</p>	

	
พื้นที่โครงการ	พื้นที่บ้านเลขที่ 55
จุดตรวจวัดความสั่นสะเทือน (Vibration)	
<p>รูปที่ 3-2 จุดตรวจวัดคุณภาพสิ่งแวดล้อมของโครงการอาคารชุด แชนเตอร์ วัน สปาร์ค จรัญ</p> <p>(Chapter One Spark Charan) บริษัท พุกษา เรียลเอสเตท จำกัด (มหาชน)</p> <p>ระหว่างเดือนมกราคม – มิถุนายน พ.ศ.2568</p>	